

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Реконструкция и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Чугуевка-2 - Партизанск» (цель установления публичного сервитута)	
	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (лит. А1, А2). Участок находится примерно в 800 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2.	25:33:180123:946
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (лит. А1, А2). Участок находится примерно в 1020 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2.	25:33:180123:947
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Чкалова, дом 1Г.	25:33:180123:120
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание (Главный корпус ПГРЭС). участок расположен примерно в 200 м по направлению на юго-запад относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Я.М. Свердлова, д.2 .	25:33:180123:4285
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здания вокзала ст. Лозовый ДВЖД. Участок находится примерно в 1300 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Партизанск.	25:33:180123:88
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир опора №1, расположенная в 650 м от восточного края автодорожного моста через р.Кабаний Ключ до опоры №10, расположенной в 420 м на север от пункта триангуляции с высотой 265,6 м, протяженностью 3.34 км .. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Партизанск.	25:33:000000:8
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, установлено от места пересечения трассы с границей территории Партизанской ГРЭС, находящегося примерно в 1250 м по направлению на восток от ориентира	25:33:000000:172

	- здания Дома культуры "Энергетик" по ул. Индустриальной, 11, до места пересечения с границей участка, согласованного для золошлакоотвального комплекса, находящегося примерно в 1400 м по направлению на северо-запад от ориентира - здания № 11 по ул. Индустриальной.	
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 300 метрах по направлению на юго-запад относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск, ул. Я.М. Свердлова, д. 2.	25:33:180122:1320
	Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск	25:33:180123
	Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г. Партизанск	25:33:180122
4	<p>Администрация Партизанского городского округа Приморского края 692864, г. Партизанск, ул. Ленинская, д. 26 «А» Телефон: (42363) 60-742 pgo@partizansk.org</p> <p>Время приема-по предварительной записи</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>	
5	<p>Министерство энергетики Российской Федерации, адрес: г. Москва, ул. Щепкина, 42, стр. 1,2</p> <p>В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения.</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>	
6	<p>1. Документация по планировке территории, утвержденная постановлением Администрации Партизанского городского округа Приморского края от 11.09.2024 №1555-па;</p> <p>2. Инвестиционная программа ПАО «Россети» на 2020-2024 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети» на 2020-2024 годы» (с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 37@);</p> <p>(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)</p>	
7	<p><a href="https://fgistp.economy.gov.ru/">https://fgistp.economy.gov.ru/</a></p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>	
8	<p><a href="https://minenergo.gov.ru/">https://minenergo.gov.ru/</a> <a href="https://partizansk.org/">https://partizansk.org/</a></p> <p>(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>	

9	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: ПАО «Россети» 121353, г. Москва, ул. Беловежская, д. 4 info@rosseti.ru, priem@ug.cius-ees.ru
10	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

### местоположения границ публичного сервитута

*Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ 220 кВ Чугуевка-2 – Партизанск (реконструкция) в рамках инвестиционного проекта: «Проектно-изыскательские работы по реконструкции ПП 220 кВ Партизанск с изменением схемы (строительство ОРУ-220 кВ, здания ОПУ), реконструкция ВЛ 220 кВ Чугуевка-2 - Партизанск, реконструкция ВЛ 220 кВ Лозовая - Партизанск с перезаводом на ПП 220 кВ Партизанск, ориентировочной протяженностью 2,41 км, строительство ВЛ 220 кВ Партизанская ГРЭС - Партизанск №1, ориентировочной протяженностью 0,4 км, строительство ВЛ 220 кВ Партизанская ГРЭС - Партизанск №2, ориентировочной протяженностью 0,4 км (для ТП объектов по производству электрической энергии ПАО «РусГидро»)»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Партизанский г.о., Партизанск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	13 826 м <sup>2</sup> ± 41 м <sup>2</sup>
		Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения ВЛ 220 кВ Чугуевка-2 – Партизанск (реконструкция) в рамках инвестиционного проекта: «Проектно-изыскательские работы по реконструкции ПП 220 кВ Партизанск с изменением схемы (строительство ОРУ-220 кВ, здания ОПУ), реконструкция ВЛ 220 кВ Чугуевка-2 - Партизанск, реконструкция ВЛ 220 кВ Лозовая - Партизанск с перезаводом на ПП 220 кВ Партизанск, ориентировочной протяженностью 2,41 км, строительство ВЛ 220 кВ Партизанская ГРЭС - Партизанск №1, ориентировочной протяженностью 0,4 км, строительство ВЛ 220 кВ Партизанская ГРЭС - Партизанск №2, ориентировочной протяженностью 0,4 км (для ТП объектов по производству электрической энергии ПАО «РусГидро»)» в соответствии с п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания - Россети" ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Почтовый адрес: 121353, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, телефон +7 (495) 664-81-42, адрес электронной почты: info@fskees.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК 25, Зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353 704,05	2 252 268,36	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	353 688,80	2 252 280,36		0,10	
3	353 671,72	2 252 256,41		0,10	
4	353 665,06	2 252 247,06		0,10	
5	353 644,95	2 252 223,69		0,10	
6	353 643,35	2 252 221,44		0,10	
7	353 636,42	2 252 207,76		0,10	
8	353 617,49	2 252 170,38		0,10	
9	353 605,36	2 252 146,44		0,10	
10	353 598,24	2 252 132,38		0,10	
11	353 595,30	2 252 126,56		0,10	
12	353 587,41	2 252 110,98		0,10	
13	353 586,09	2 252 109,47		0,10	
14	353 506,02	2 252 054,70		0,10	
15	353 503,47	2 252 052,96		0,10	
16	353 461,44	2 252 024,22		0,10	
17	353 442,35	2 252 011,13		0,10	
18	353 378,36	2 251 965,32		0,10	
19	353 336,46	2 251 935,32		0,10	
20	353 314,89	2 251 919,88		0,10	
21	353 310,02	2 251 916,39		0,10	
22	353 304,52	2 251 912,45		0,10	
23	353 296,86	2 251 906,97		0,10	
24	353 287,77	2 251 900,46		0,10	
25	353 287,76	2 251 900,06		0,10	
26	353 287,54	2 251 900,30		0,10	
27	353 279,91	2 251 894,84		0,10	
28	353 276,28	2 251 892,24		0,10	
29	353 219,13	2 251 851,32		0,10	
30	353 214,25	2 251 847,82		0,10	
31	353 186,60	2 251 828,03		0,10	
32	353 183,09	2 251 825,51		0,10	
33	353 164,19	2 251 811,98		0,10	
34	353 154,28	2 251 804,88		0,10	
35	353 132,40	2 251 789,21		0,10	
36	353 126,64	2 251 785,09		0,10	
37	353 104,41	2 251 769,17		0,10	
38	353 105,54	2 251 767,51		0,10	
39	353 108,30	2 251 769,47		0,10	
40	353 112,33	2 251 763,79		0,10	
41	353 109,46	2 251 761,74		0,10	
42	353 111,60	2 251 758,59		0,10	
43	353 111,75	2 251 758,69		0,10	
44	353 116,57	2 251 762,01		0,10	
45	353 137,14	2 251 776,16		0,10	
46	353 148,77	2 251 784,16		0,10	
47	353 164,76	2 251 795,16		0,10	











Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  1 - Проектные границы публичного сервитута и характерные точки

-  38:32:020309 - Границы и номера кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  25:33:180123:947 - Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН